

BP. XXIII. KER. M5 AUTÓPÁLYA - SZENTLŐRINCI ÚT - NAGYKÖRÖSI ÚT - MÁV VONAL ÁLTAL HATÁROLT TERÜLET SZABÁLYOZÁSI TERVE

M 1 : 5500

JELMAGYARÁZAT:

KÖTELEZŐ ELEMÉK:

- ÉPÍTÉSI ÖVEZET HATÁRA
- ÉPÍTÉSI ÖVEZET JELE
- ÉPÍTÉSI HELY
- VEDELMI, VEDŐERŐ (E-VE)
- MEGLÉVO ÉPÜLET
- JAVASOLT MEGSZUNTETO JEL
- IRÁNYADO TELEKHATÁR
- KERÉKPÁRUT, GYALOGSÚT NYOMVONALA
- MEGLÉVO TELEKHATÁR
- KÜLTERÜLET-BELTERÜLET HATÁRA
- ÁTJÁRÁSI SZOLGÁLMI JOGGAL TERHELTELEKRÉSZ

NEM KÖTELEZŐ - IRÁNYADO - SZABÁLYOZÁSI ELEMÉK:

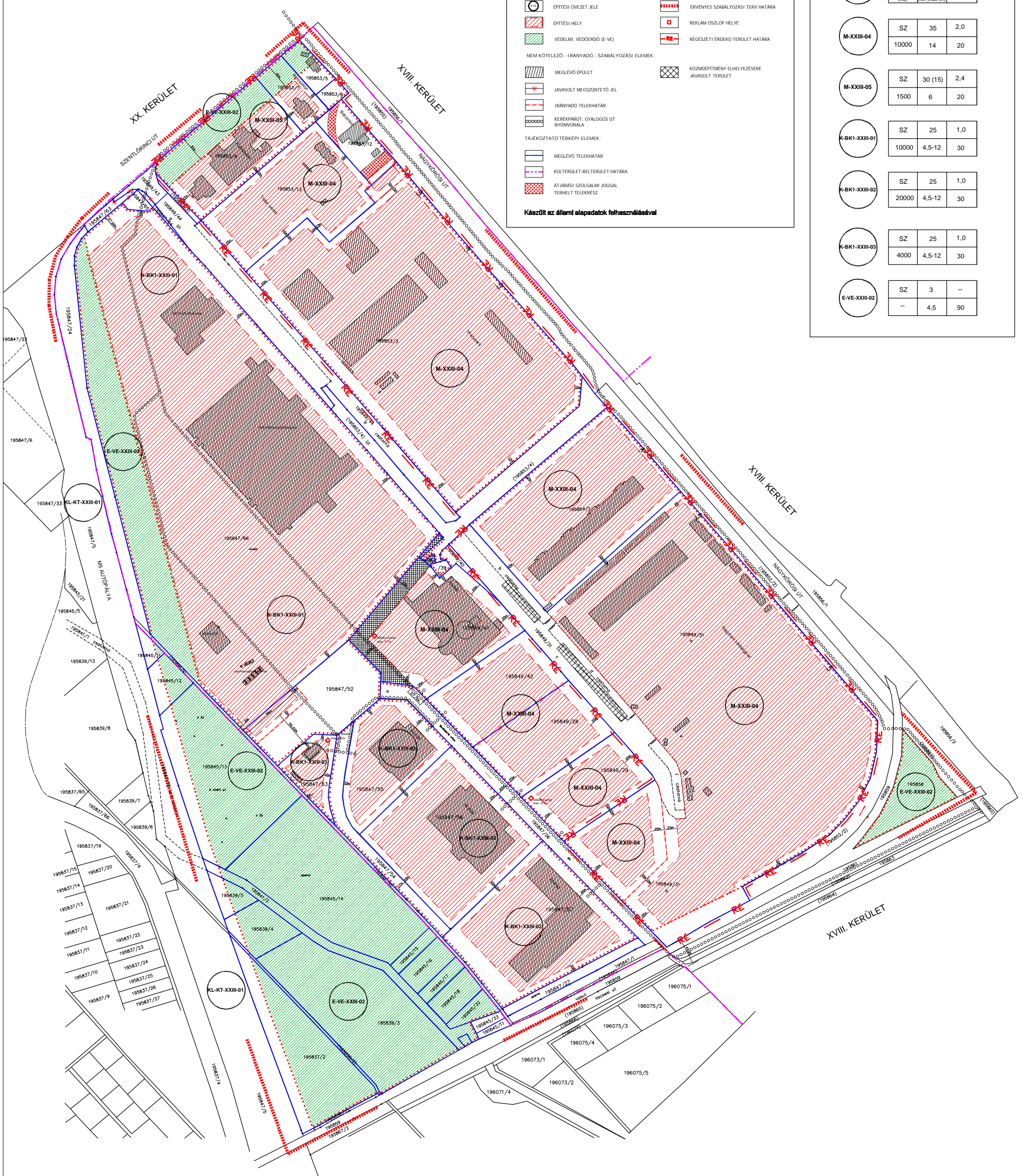
- VEZETÉKSZOLGÁLMI JOGGAL VALAMINT ÉPÍTÉSI KORLÁTOZÁSSAL ÉRINTETT TERÜLET (KVSZ 5. melléklet 7. b) pont)
- ERVENYES SZABÁLYOZÁSI TERV HATÁRA
- REKLÁM OSZLOP HELYE
- REGESZETI ERDEKÜ TERÜLET HATÁRA
- KÖZMŰELTÉRNY ELHELYEZÉSÉRE JAVASOLT TERÜLET

TÁJÉKOZTATÓ TERKEPI ELEMÉK:

- MEGLÉVO TELEKHATÁR
- KÜLTERÜLET-BELTERÜLET HATÁRA
- ÁTJÁRÁSI SZOLGÁLMI JOGGAL TERHELTELEKRÉSZ

Készült az állami alapadatok felhasználásával

Övezet jele	beépítési mód		szintterületi mutató
	legkisebb telekterület (m ²)	beépítési %	
M-XXIII-04	SZ	35	2,0
	10000	14	20
M-XXIII-05	SZ	30 (15)	2,4
	1500	6	20
K-BK1-XXIII-01	SZ	25	1,0
	10000	4,5-12	30
K-BK1-XXIII-02	SZ	25	1,0
	20000	4,5-12	30
K-BK1-XXIII-03	SZ	25	1,0
	4000	4,5-12	30
E-VE-XXIII-02	SZ	3	--
	--	4,5	90



	Mérnöki Manager Iroda Kft. Székhely: 1184 Budapest, Tiborc 6., Műterem: 1184 Budapest, Üllői út 374.	Rajzszám: 10.
	Budapest XXIII. kerület M5 Autópálya - Szentlőrinci út - Nagykörösi út - MÁV vonal által határolt terület szabályozási terve	Munkaszám: 718
	Tervfajta: Szabályozási terv	Lépték: M=1:5500
	Vezető tervező: Zajovics András T1/E 01-4075/11 Felelős tervező: Schiffer Tamás T2/E 01-4075/11	Kelt: 2007. november