



M-XXIII	SZ	40	1,25
		13,5	1500
			25

Jelmagyrazat

- ALAPTÉRKÉPI JELEK**
- telek / helyrajzi szám
 - meglévő telek határvonala
 - meglévő épület, építmény, lépcső
 - vasúti pálya tengelyvonala
 - tervezési terület határa
 - úttest
 - meglévő fasor
 - tervezett fasor
- SZABÁLYOZÁSI JELEK**
- irányadó szabályozási vonal
 - kötelező építési vonal
 - egyéb védőterületek határa
 - tömb- és övezeti határvonal
 - építési övezet jele
 - építési hely
 - be nem építhető terület
- | beépítési mód | beépítési % | sztinter. mut. (m ² /m ²) |
|---------------|-------------|--|
| | | |
| | | |
- | építménymag (m) | telekterület (m ²) | legkisebb zöldfelület aránya (%) |
|-----------------|--------------------------------|----------------------------------|
| | | |
| | | |

Készült az állami alapadatok felhasználásával.
A szabályozási terv csak a szabályozási előírásokkal együtt érvényes!

EZ A TERV A MŰ-HELY RT. SZELLEMI TULAJDONA, VEDELMET A 77/1978/II.1/J MT RENDELET BIZTOSITJA

MŰ-HELY RT. Területfejlesztési és Tervező Kft. 1065 Budapest, Rákóczi Zs. 1131.		Budapest, XXIII. kerület Első Vegyi Industriá Rt. telephely Kerületi Szabályozási Terv	
		Szabályozási terv	
SZERKESZTŐ		LÉPTÉK 1:1000	
Tervező		DÁTUM	
Herényi Anna		2003. június	
V.I.R.:		Dr. Nagy Béla	