

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának
29/2001.(VII.20.) Ök. sz. rendelete
az állattartás rendjéről
(módosításokkal egységes szerkezetbe foglalva)

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának Képviselő-testülete a kerület sajátosságait figyelembe véve és azon elhatározástól vezérelve, hogy más jogszabályok által nem szabályozott életviszonyokat közmegelegedésre rendezzen, a helyi önkormányzatokról szóló többször módosított 1990. évi LXV. tv. 16. § (1) bekezdésében biztosított jogkörében az állatok tartásáról az alábbi rendeletet alkotja.

Általános rendelkezések

1. §

- (1) Jelen rendelet rendelkezéseit Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat (a továbbiakban: kerület) közigazgatási területén kell alkalmazni.
- (2) A rendelet rendelkezéseit mind a haszonállatok, mind a kedvtelésből tartott állatok vonatkozásában alkalmazni kell.
- (3)¹ Az engedély a közvetlen szomszédok legalább 51 %-os többségének írásbeli hozzájárulása esetén adható meg.
- (4)² A rendelet hatálya kiterjed minden, a kerület közigazgatási területén állatot tartó magánszemélyre, jogi személyre és jogi személyiséggel nem rendelkező egyéb szervezetre.
- (5) E rendelet szabályai – kivéve az állategészségügyi szabályokat – nem vonatkoznak a
 - honvédség, rendőrség szolgálati célra használt állataira az intézmények területén belül, ill. szolgálatban,
 - vállalatoknál, vállalkozásoknál, intézményeknél tartott őrző-védő ebekre a telephely területén belül, kivéve, ha a telephely több lakásos lakóházban van,
 - vakvezető ebekre,
 - külön jogszabályok által szabályozott állattartásra.

2. §

A kerület közigazgatási területén

- a) **nagy- és kishaszonállatot** (ló, szamár, öszvér, szarvasmarha, bivaly, juh, kecske, sertés)
- b) **kisállatfajokat:**
 - baromfi (tyúk, gyöngytyúk, lúd, kacska, pulyka és húsgalamb)
 - házinyúl
 - prémes állat (nutria, csincsilla, angóranó, sarki- és ezüstróka, nyérc és görény)
- c) **méhcsaládot**
- d) **díszállatot** (aranyfácán, ezüsfácán, díszkacska, egyéb díszszárnyas)

¹ Módosította a 17/2005.(IV.24.) rendelet 1. § Hatályos: 2005. április 24-től

² Számozást módosította a 17/2005.(IV.24.) rendelet 1. § Hatályos: 2005. április 24-től

- e) **lakásban, ingatlanon, más építményben tartható egyéb állatot** (madarat, hörcsögöt és egyéb rágcsálót, ízelt lábút, halat hüllőt, amely fajából eredősen az 50 cm-es nagyságot nem éri el)
- f) **macskát**
- g) **ebet**

³E rendelet szabályai szerint – az építésügyi, az állatvédelmi és állattartási, állategészségügyi, környezet és természetvédelmi, továbbá a közegészségügyi jogszabályok betartásával, valamint a lakosság nyugalmát szükségtelen zavarása nélkül – lehet tartani.

3. §

E rendelet szerinti építési övezeteket a Budapesti Városrendezési és Építési keretszabályzatról szóló 47/1998.(X.15.) sz. Főv. Kgy. rendelete határozza meg.

4. §⁴

Az állatok tartása

5. §

Nagy és kis haszonállatok

- (1) Bejelentési kötelezettség terhe mellett – figyelembe véve a (4) bekezdést – tartható az MG-MT, MG-RF és MG-MF keretövezetekben.
- (2) Engedéllyel tartható az L4-es keretövezetben – figyelembe véve a (4) bekezdést – telkenként és fajonként legfeljebb 4 haszonállat és ezek szaporulata az elléstől számított 1 évig.
- (3) Nem tartható nagy és kis haszonállat

a/ orvosi rendelő, bölcsőde, óvoda, iskola, gyermekjátszótér, üzemi konyha, élelmiszeripari üzem, közösségi célú épület elhelyezésére szolgáló ingatlan területén, valamint ezek telekhatáraitól számított 100 m-en belül,

b/ a Helsinki úti, Grassalkovich úti, Haraszi úti ingatlanok közterületi hatásvonala felé eső 16 m-es mélységű területrészen,

c/ A Dunapart (Alsó Dunapart, Felső Dunasor, Szigetcsárda u., Vízisport u., Horgászpárt) L4, I, Ü és VK keretövezethez tartozó részen, továbbá a Templom utcában, a Molnár-szigeten, a Vágóhid-Bólyai és a Szentlőrinci úti lakótelepen és

³ Módosította a 12/2004.(III.26.) rendelet 1. § Hatályos: március 26-tól

⁴ Hatályon kívül helyezte a 36/2006.(XI.17.) rendelet 2. § Hatályos: 2006. november 17-től

d/ a Kerületi Városépítési Szabályzat előírásai szerinti legkisebb teleknagyságot el nem érő ingatlanon.

- (4)⁵ A (3) bekezdés b) és c) pontban foglaltak nem vonatkoznak arra az esetre, amikor házi-, vagy szakorvos által kiállított igazolás támasztja alá az állattartás szükségességét, s az állattartás más okból nem kifogásolt.
- (5)⁶ Belterület és a Molnársziget közterületén – kivéve az Önkormányzat, illetve szervei és intézményei által rendezett rendezvényeket – lovagolni tilos.

6. §⁷

Díszállatok, kisállatfajok, kivéve galamb

- (1) Engedély nélkül tartható az L4-es keretövezetben telekingatlanonként 10 db alatti mennyisége, ha a telekingatlan szélessége a 10 métert eléri, valamint az ingatlan (össz.) alapterülete a 400 négyzetmétert meghaladja. Számbeli korlátozás nélkül tartható továbbá az MG-MT, MG-MF, MG-RF keretövezetekben.
- (2) Engedéllyel tartható az L4-es keretövezetben a 400 négyzetméter feletti telekingatlanon, ha a telekszélesség a 10 métert eléri, telekingatlanonként maximum 30 db és annak 3 hónapos szaporulata.
- (3) Az engedély a közvetlen szomszédok legalább 51 %-os többségének írásbeli hozzájárulása esetén adható meg.
- (4) Nem tartható
- b) L7-es keretövezetben,
 - c) L2-A keretövezetben,
 - d) A Molnárszigeten,
 - e) VK keretövezetben.

7. §

Galamb

- (1) Engedély nélkül tartható az L4-es, valamint VK keretövezetekben 50 pár alatti mennyiségben, továbbá az MG-MT, MG-MF és MG-RF keretövezetekben – figyelembe véve a (3) bekezdést – korlátlan mennyiségben.
- (2) Engedéllyel tartható – 50 pár feletti mennyiségben – L4-es, valamint VK keretövezetekben.

⁵ Módosította a 36/2006.(XI.17.) rendelet 1. § Hatályos: 2006. november 17-től

⁶ Számozást módosított a 36/2006.(XI.17.) rendelet 1. § Hatályos: 2006. november 17-től

⁷ Módosította a 34/2005.(IX.25.) rendelet 1. § Hatályos: 2005. szeptember 25-től

- (3) Nem tartható a Molnárszigeten, valamint az L7-es és L2/A keretövezetekben.

8. §

Méhcsalád

- (1) A méhészettről szóló 15/1969.(XI.06.) MÉM rendeletben előírtak szerint a (2) bekezdésben foglaltak figyelembe véve engedély nélkül tartható.
- (2) Nem tartható:
- a Helsinkí úton,
 - a Grassalkovich úton,
 - a Haraszti úton,
 - az L7, L2/A és a VK keretövezetekben.

9. §

Lakásban, ingatlanon, más építményben tartható egyéb állat

- (1)⁸ Engedély nélkül tartható – (2) bekezdésben foglaltak figyelembe vételével – a 2. § (e) pontjában felsorolt állat.
- (2) Bejelentés mellett tartható az a hulló, amely fajából eredően az 50 cm nagyságot nem éri el.

10. §

Macska

- (1) Macska engedély nélkül tartható a rendelet hatálya alá tartozó területen az olyan ingatlanok esetében, amelyeken csak egy lakás található.
- (2) többlakásos ingatlanon, illetve épületben lakásonként kettő macska és annak szaporulata tartható engedély nélkül, legfeljebb kettő hónapos koráig.
- (3) Engedéllyel tartható a (2) bekezdésben meghatározottnál nagyobb számú macska.
- (4)⁹ Az engedély a közvetlen szomszédok legalább 51 %-os többségének írásbeli hozzájárulása esetén adható meg.
- (5) A közvetlen szomszédok legalább 51 %-os többségének bele nem egyezése esetén meg kell tagadni az engedély kiadását.

⁸ Módosította a 24/2003.(VII.18.) Ök. sz. rendelet 1. § Hatályos: 2003. július 18-tól

⁹ Módosította a 12/2004.(III.26.) rendelet 2. § Hatályos: 2004. március 26-tól

11. §

Eb

- (1) Eb engedély nélkül tartható az egy helyrajzi számon lévő egylakásos (önálló családi házas) ingatlanon.
- (2) Többlakásos ingatlanon, épületben, társasházakban és ezek udvarain lakásonként kettő eb és annak szaporulata, legfeljebb három hónapos koráig tartható engedély nélkül.
- (3)¹⁰ A (2) bekezdésben meghatározottnál nagyobb számú eb csak engedéllyel tartható. Az engedély – a (8) bekezdésben foglalt kivétellel - a közvetlen szomszéd legalább 51 %-os többségének írásbeli hozzájárulásával adható meg.
- (4)¹¹ A közvetlen szomszédok legalább 51 %-os többségének bele nem egyezése esetén - a (8) bekezdésben foglalt kivétellel - meg kell tagadni az engedély kiadását.
- (5) Nem tartható kutya erkélyen, loggián, többlakásos épületek közös helyiségeiben.
- (6) Többlakásos házak udvarain ebet csak úgy szabad tartani, hogy az a lakókat ingatlanuk rendeltetésszerű használatában ne akadályozza.
- (7)¹² Ebtenyészet az Állattenyésztésről szóló 1993. évi CXIV tv-ben előírtak figyelembevételével üzemeltethető.
- (8)¹³ A Kelebiai vasúttól keletre és a Szentlőrinci úttól délre eső területeken folytatott ebtartás tekintetében nem kell a szomszédok legalább 51 %-os többségének írásbeli hozzájárulása.

12. §

Közterületen, közös használatú udvaron, valamint épületek közös használatú helyiségeiben és területein, vagy bárki más által jogszerűen igénybe vehető egyéb területen az ebet kettő méternél nem hosszabb (nem kihúzható) pórázon, szájkosárral ellátva kell vezetni. Ahol a helyhiány miatt a kikerülés és biztonságos távolságtartás nem lehetséges, köteles az ebtartó az ebet nyakörvével fogva vezetni.

13. §¹⁴

Az állattartó köteles állatát úgy tartani, hogy az a nyugalmat szükségtelenül ne zavarja anyagi kárt, szennyezést ne okozzon, testi épséget és egészséget ne veszélyeztessen.

¹⁰ Módosította a 17/2010. (VII.16.) önkormányzati rendelet 1. § (1) bekezdés Hatályos: 2010. július 17-től

¹¹ Módosította a 17/2010.(VII.16.) önkormányzati rendelet 1. § (2) bekezdés Hatályos: 2010. július 17-től

¹² Módosította a 12/2004.(III.26.) rendelet 3. § Hatályos: 2004. március 26-tól

¹³ Beiktatta a 17/2010.(VII.16.) önkormányzati rendelet 1. § (3) bekezdés Hatályos: 2010. július 17-től

¹⁴ Módosította a 12/2004.(III.26.) rendelet 4. § Hatályos: 2006. március 26-tól

Állatok elhelyezése

14. §

- (1) Az állatok tartására szolgáló létesítmények tisztaságát az állattartó – a jogszabályban megállapított közegészségügyi rendezések szerint – köteles folyamatosan biztosítani.
- (2) Nagy és kis haszonállat istállója, kifutója esetén a legközelebbi
 - a) lakóépülettől legalább **16 m**,
 - b) L4-es építési keretövezetben közterülettől legalább **16 m**,
 - c) ásott kúttól legalább **15 m**,
 - d) fúrt kúttól legalább **5 m**,
 - e) vízvezetéki kerti csaptól legalább **3 m**
 távolságot kell tartani.
- (3) Kisállatfajok, díszállatok és galamb elhelyezésére szolgáló ketrec, ól, kifutó, esetén a legközelebbi
 - a) közintézménytől, étteremtől legalább **50 m**
 - b) lakó és/vagy üdülő épülettől legalább **8 m**
 - c) ásott kúttól legalább **10 m**
 - d) fúrt kúttól legalább **5 m**
 - e) vízvezetéki kerti csaptól legalább **1 m**
 - f) ¹⁵telekhatártól legalább **5 m**
 távolságot kell tartani.
- (4) Zárt trágyatároló, zárt trágyalétároló esetén a (2) bekezdésben meghatározott távolságot kell tartani.
 - a) ¹⁶ az R. 14. § (3) f) pontjában foglaltak nem vonatkoznak arra az estre, amikor az érintett ingatlanal közvetlenül határos szomszéd, írásban nyilatkozik arról, hogy nem kifogásolja az állattartást.
- (5) A (2), (3) és (4) bekezdésben meghatározott, a lakóépületektől való védőtávolság mértéke az ÁNTSZ hozzájárulásával 10 %-al csökkenthető.

15. §

- (1)¹⁷ Az állattartó gondoskodni köteles az állat megfelelő és biztonságos elhelyezéséről, és annak megakadályozásáról úgy, hogy köz- vagy magánterületre ne juthasson ki.
- (2) Az állattartással kapcsolatban keletkezett állati ürülék még átmenetileg sem tárolható közterületen. Az állati ürüléket az állattartó a közterületről köteles eltávolítani.
- (3) Közterületen állatot etetni tilos.

¹⁵ Beiktatta a 34/2005.(IX.25.) rendelet 2. § Hatályos: 2005. szeptember 25-től

¹⁶ Beiktatta a 17/2010.(VII.16.) önkormányzati rendelet 2. § Hatályos: 2010. július 17-től

¹⁷ Módosította a 41/2003.(XI.21.) Ök. sz. rendelet 2. § Hatályos: 2003. november 21-től

Szabálysértési eljárás

16. §

- (1)¹⁸ Szabálysértést követ el és 30.000,- Ft-ig terjedő pénzbírsággal sújtható az aki,
- a) a 2. §-ban, az 5. §-ban, a 6. § (1), (2) és (3) bekezdéseiben, a 7. § (2) és (3) bekezdésében, a 8. § (2) bekezdésében, a 9. § (2) bekezdésében, a 10. § (3) bekezdésében és a 11. § (3), (5), (6) és (7) bekezdéseiben,
 - b) a 12. §-ban, 13. §-ban, 14. § (2), (3) és (4) bekezdésében és a 15. §-ban foglaltakat megszegi.
- (2) Az (1) bekezdésben meghatározott szabálysértések miatt a rendőrség, a polgármesteri hivatal erre felhatalmazott ügyintézője, valamint a közterület felügyelő helyszíni bírságot szabhat ki.

Eljárási szabályok

17. §

- (1)¹⁹ Az állattartás iránti engedélykérelmet a Polgármesteri Hivatal Hatósági-Igazgatási Osztályán kell előterjeszteni.
- (2) Az állattartási, illetve ebtenyésztési engedély megadásának, visszavonásának jogát a Képviselő-testület a polgármesterre ruházza át.
- (3) Az engedély iránti kérelemnek tartalmaznia kell az állattartó nevét és címét, az állattartás helyét, a tartandó állat faját és számát, valamint a tartás módját.
- (4) Az állattartás nem engedélyezhető ha
- a) az állattartó az engedélyt olyan területre kéri, ahol a rendelet szabályai szerint nem tartható állat,
 - b) az állatok elhelyezése az építésügyi, közegészségügyi, állategészségügyi, állatvédelmi, valamint a természetvédelmi jogszabályoknak nem felel meg.
- (5) Az engedély kártalanítási kötelezettség nélkül visszavonható, ha az engedélyes e rendeletben foglalt előírásokat és az engedélyben előírt kötelezettségeit megsérti, illetve a jogsértő állapot felhívás ellenére 8 napon belül nem szünteti meg.

(6)²⁰

(7)²¹

18. §²²

¹⁸ Módosította a 34/2005.(IX.25.) rendelet 3. § Hatályos: 2005. szeptember 25-től

¹⁹ Módosította a 12/2004.(III.26.) rendelet 5. § Hatályos: 2004. március 26-tól

²⁰ Módosította a 34/2005.(IX.25.) rendelet 4. § Hatályos 2005. szeptember 25-től

²¹ Hatályon kívül helyezte az 1/2006.(II.01.) rendelet 1. § Hatályos: 2006. február 1-től

²² Hatályon kívül helyezte a 12/2004.(III.26.) 7. § Hatályos: 2004. március 26-tól

Értelmező rendelkezések

19. §

E rendelet alkalmazásában:

- a) *eb biztonságos tartása*: az eb tartása helyén az eb elzárása az ingatlanon belül, lakásban, vagy zárt ketrecben, illetőleg kennelben, amely megakadályozza elsősorban a gyermekek, de bármely más illetéktelen személy bejutását, és alkalmas arra, hogy meggátolja az eb kijutását, illetve felügyelet nélküli közterületre kerülését. A ketrecnek, kennelnek tetővel kell rendelkezni, és védelmet kell nyújtania az eb számára az időjárás ellen,
- b) *tenyésztés*: legalább két tenyészpárral folytatott kereskedelmi, haszonszerzési célú, céltudatos szaporítás,
- c) *jó gazda gondossága*: az az emberi tevékenység, amely arra irányul, hogy az állat számára olyan életkörülményeket biztosítson, amely az annak fajára, fajtájára és nemére, korára jellemző, fizikai, élettani, tenyésztési és etológiai sajátosságainak, egészségi állapotának megfelel, tartási, takarmányozási igényeit kielégíti (elhelyezés, táplálás, gyógykezelés, tisztán tartás, nyugalom, gondozás, kiképzés, nevelés, felügyelet),
- d) *L7-es keretövezet*: telepszerű lakóövezetek,
- e) *L2/A keretövezet*: kisvárosias, jellemzően zárt sorú beépítésű lakóépület,
- f) *L4-es keretövezet*: intenzív kertvárosias lakóterület,
- g) *MG-MT keretövezet*: mezőgazdasági rendeltetésű terület,
- h) *MG-MF keretövezet*: mezőgazdasági rendeltetésű, távlatban fejlesztésre kijelölt terület,
- i) *MG-RF keretövezet*: mezőgazdasági rendeltetésű, távlatban fejlesztésre kijelölt kiskertés rekreációs terület,
- j) *VK keretövezet*: városközponti területek,
- k) *I keretövezet*: intézményterületek,
- l) *Ü keretövezet*: üdülőterületek,
- m) *őrző-védő kutya*: az az eb, amelyet magán, vagy társas vállalkozásban folytatott őrző-védő szolgálat során alkalmaznak, és amelynek ilyen funkcióját az alkalmazó intézmény vezetője igazolja,
- n)²³ *vakvezető kutya*: az az eb, amelyet erre a célra speciálisan kiképeztek és a Vakok és Gyengénlátók Országos Szövetsége igazolvánnyal lát el, továbbá az az eb, amelyet valamely EU tagállam illetékes szerve vakvezető kutyának minősít.
- o) *haszonállat*: haszonszerzés céljából tartott állat,
- p) *kedvtelésből tartott állat*: nem haszonszerzés céljából, hobby jelleggel tartott állat,
- q) *állattartó*: az a személy, aki az állattal rendelkezni jogosult,
- r) *lovaglás*: az a tevékenység, hogy valaki lovagol (lőháton ülve viteti magát a lóval),
- s) *közvetlen szomszéd*: több lakásos lakóházban az állattartással közvetlenül közös fallal, vagy közösen használt előtérrel, kerttel, közös helyiséggel rendelkező, valamint az alatta és felette lévő lakásokban lakók, tömbházban a szemközti szomszéd is, kertés családi házban a közvetlen telekhatáros szomszéd,
- t) *Vágóhid-Bólyai lakótelep*: Bólyai János utca – Erdő sétány – Vágóhid utca – Ábrahám Géza köz által határolt terület,
- u) *Szentlőrinci úti lakótelep*: Mesgye utca – Hrivnák Pál utca – Szentlőrinci út – Nyír utca által határolt terület.

²³ Módosította a 12/2004.(III.26.) rendelet 6. § Hatályos: 2004. március 26-tól

Átmeneti és záró rendelkezések
20. §

- (1)²⁴ E rendelet 2002. január 1-jén lép hatályba.
- (2) A kerület közigazgatási területén e rendelet hatálybalépését megelőzően már tartott állat függetlenül attól, hogy az állattartó rendelkezik-e korábban kiadott engedéllyel, vagy sem – feltéve, hogy tartásuk közegészségügyi szabályt nem sért, a közvetlen szomszédok nyugalmát nem zavarja – mindaddig tartható, amíg a természetes fogyás el nem éri az e rendeletben meghatározott egyedszámot.
- (3) Amennyiben az állattartási lehetőség az érintett területen a szabályozási terv módosítása következtében megváltozik, vagy megszűnik, a jogszerűen létesített állattartásokat az állattartók a módosítás hatálybalépésétől számított egy évig folytathatják.
- (4) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy ebfuttató területet jelöljön ki.
- (5)²⁵ E rendelet hatálya alá tartozó eljárások – kivéve a szabálysértési eljárásokat – során a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.
- (6) A rendeletben nem szabályozott kérdésekben az Állategészségügyi szabályzat kiadásáról szóló többször módosított 41/1997.(V.28.) FM rendelet, az állategészségügyről szóló 1995. évi XCI. törvény, az állatok védelméről és kíméletéről szóló 1998. évi XXVIII. törvény, valamint a végrehajtására kiadott jogszabályok rendelkezéseit kell alkalmazni.

Geiger Ferenc s.k.
polgármester

Dr. Homonnai Ildikó s.k.
jegyző

²⁴ Módosította a 40/2005.(X.24.) rendelet 3. § Hatályos: 2004. október 24-től

²⁵ Módosította a 37/2005.(X.24.) rendelet 6. § Hatályos: 2005. október 24-től