

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának
34/2000. (XI.24.) sz. rendelete
a személyi tulajdonban lévő lakások bérének legnagyobb mértékéről

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának Képviselő-testülete az árak megállapításáról szóló többször módosított 1990. évi LXXXVII. tv. (a továbbiakban Ártv.)

7. § (1) bekezdésében, a helyi önkormányzatok és szervek, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat – és hatásköréről szóló 1991. évi XX. tv. 138. § (1) bek. n.) pontjában, valamint a helyi önkormányzatokról szóló többször módosított 1990. évi LXV. tv. 16. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a személyi tulajdonban lévő egyes lakások bérének legmagasabb mértékéről az alábbi rendeletet alkotja:

1. §

A rendelet hatálya kiterjed a Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár közigazgatási területén fekvő, személyi tulajdonban lévő lakások 1989. január 1-je előtt létrejött és az Ártv. hatályba lépésekor fennálló bérleti jogviszony keretében hasznosított lakások bérére.

2. §

Az 1. §-ban meghatározott lakások bérének éves mértéke nem haladhatja meg az azonos szobaszámú és azonos komfortfokozatú önkormányzati lakások mindenkori éves bérének hatszorosát.

3. §

A 2. §-ban meghatározott éves lakbér mértéke 30 %-kal növelhető, ha a lakás kertés házban van és a bérbeadó kerthasználatot is biztosít.

4. §

A rendelet 2001. január 1. napján lép hatályba. Hatályba lépésével egyidejűleg hatályon kívül helyezésre kerül Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának a személyi tulajdonban lévő egyes lakások bérének legnagyobb mértékéről szóló módosított 33/1997. (VIII. 11.) Ök.sz. rendeletet.

Geiger Ferenc s.k.
polgármester

Dr. Homonnai Ildikó s.k.
jegyző

Záradék:

A rendelet 2000. november 15-én kifüggesztésre került.

Budapest, 2000. november 15.

Dr. Homonnai Ildikó
jegyző

Záradék:

A rendelet 2000. november 24-én kihirdetésre került.

Budapest, 2000. november 24.

Dr. Homonnai Ildikó
jegyző